

Názov materiálu: Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia

Predkladateľ: Ing. Adriana Urbanová, MBA - prednostka MsÚ Leopoldov

Dátum spracovania: 01. 08. 2024

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo

Východisko - zdôvodnenie potreby materiálu

Predpokladaná kolaudácia multifunkčného ihriska a pretlakovej haly dňa 04. 09. 2024 – jej spustenie a potreba určenia nájomného.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Dňa 17. 01. 2024 sa konalo zasadnutie pracovnej skupiny zloženej z poslancov a zamestnancov Mesta Leopoldov za účelom stanovenia nájomného za krátkodobý nájom multifunkčného ihriska a pretlakovej haly, z ktorého vyšli nasledovné závery:

- v superčase (tj. od 14:01 h do 20:00 h) prenajímame celú halu za cenu 40 eur/h
- mimo superčasov (tj. od 10:00 h do 14:00 h, od 20:01 h do 22:00 h) prenajímame kurt za cenu 15 eur/h
- mernou jednotkou je hodina
- konkrétnu zľavu pre konkrétne mestské organizácie doriešime časom
- celodenné a poldenné užívanie haly ide podľa časov (superčasov a tých okolo) a počtov rezervovaných hodín, zľava sa neuplatňuje
- šatne a sprchy sú v cene, správca bude odomykať na požiadanie
- od 01.11. do 31.3. budú mať organizácie pevný rozvrh (navrhovaný). V dňoch mimo tohto termínu si halu rezervujú podľa svojich potrieb.

V nadväznosti na vyššie uvedené predkladáme návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov (Zásady hospodárenia), ktoré boli schválené dňa 26. 02. 2024 uznesením č. C/13/2024/6. Predmetný dodatok tvorí prílohu k danému materiálu.

Nájom športových nafukovacích hál tvorí prílohu tohto materiálu.

V súvislosti s platným znením Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nie je možné uplatňovať zľavy pre mestské organizácie. Každé zníženie nájmu pod sumu nájmu obdobného predmetu nájmu obvyklú v danej lokalite by muselo byť riešené ako prípad hodný osobitného zreteľa (tj. zverejnenie zámeru a následné schválenie).

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame poslancom Mestského zastupiteľstva schváliť Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov (Zásady hospodárenia), ktoré boli schválené dňa 26. 02. 2024 uznesením č. C/13/2024/6.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov (Zásady hospodárenia), ktoré boli schválené dňa 26. 02. 2024 uznesením č. C/13/2024/6.

Prílohy:

Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov (Zásady hospodárenia), ktoré boli schválené dňa 26. 02. 2024 uznesením č. C/13/2024/6

Nájom Empire Trnava, Nájom Tenisová nafukovacia hala Senica